

# VÝROČNÍ ZPRÁVA 2010



hybnost činnost uskutečnění  
**energeia** o. p. s.

**PROJEKT SPOLUPŮSOBENÍ ENERGIE VODY  
A SOCIÁLNÍHO PODNIKÁNÍ**

## Úvodní slovo zakladatelů

Milí přátelé,

v uplynulém roce jsme si prošli hlubokou krizí, následným oživením a pozitivním vývojem, i když ani v době redakční uzávěrky této výroční zprávy nemůžeme s jistotou tvrdit, že je vyhráno.

Na začátku roku 2010 byla společnost již v platební neschopnosti a probíhala dokonce předběžná jednání o prodeji rozpracované investice MVE Štětí s několika potenciálními zájemci. Zakladatelé společnosti v té době obdrželi také různé „záchranné návrhy“, které však nakonec všechny v důsledku znamenaly zcizení projektu MVE Štětí ve prospěch osobního zisku „zachránců“.

Na začátku února 2010 však přišla zajímavá změna, pomoc z nečekané strany. Oslovil nás osobním dopisem podnikatel z Brna, Ing. Miroslav Lekeš, zda by mohl být projektu partnerem. Jeho zájmem, či spíše dokonce podmínkou bylo stoprocentní zachování myšlenek zakladatelů společnosti deklarovaných v Zakládací smlouvě Energeia. Již před svým přijetím do našeho týmu začal pan Lekeš společnost finančně – sponzorsky – podporovat, čímž během měsíce došlo k oživení nejdůležitějších aktivit. Byla obnovena nejen příprava stavby MVE Štětí, ale podařilo se stabilizovat i středisko Dětský hospic a celkové režijní výdaje společnosti.

V červenci 2010 se pan Lekeš na návrh zakladatelů stal i členem správní rady.

Doba od vstupu nového partnera až do dnešních dnů redakční uzávěrky této výroční zprávy byla naplněna dalšími důležitými událostmi:

- V březnu 2010 byla vyhlášena III. výzva OPPI – program EkoEnergie, v rámci které se obecně prospěšné společnosti poprvé staly možným příjemcem podpory pro projekty v oblasti obnovitelných zdrojů energie.
- V tomtéž čase byla navržena a s možnými dodavateli stavby MVE Štětí předběžně konzultována nová struktura financování projektu MVE Štětí formou dodavatelského úvěru, která měla zásadně změnit postoj bank k následnému refinancování zprovozněné elektrárny.
- Do konce roku 2010 byl vytvořen profesionální manažerský tým pro řízení projektu MVE Štětí.
- Na podzim 2010 začalo výběrové řízení na generálního dodavatele, které sice muselo být na konci roku pro pochybení soutěžitele zrušeno, avšak na začátku roku 2011 bylo vypsáno znovu a úspěšně ukončeno v červnu 2011 – v době redakční uzávěrky této výroční zprávy. V rámci této soutěže podalo nabídku na stavbu a dodavatelské financování konsorcium Metrostav, a.s. – Zakládání staveb, a.s. se subdodavateli Voith Hydro a Siemens. Lídrem Konsorcia je firma Metrostav. V době redakční uzávěrky probíhají jednání s bankami o podmínkách budoucího refinancování zprovozněné elektrárny na začátku roku 2014.
- Jiné zajímavé partnerství se v roce 2010 začalo rýsovat ve spolupráci s E.ON Česká republika, který taktéž projevil zájem veřejně se identifikovat s myšlenkou „Energeia“. E.ON ČR v polovině roku 2010 projekt MVE Štětí podpořil budoucí obchodní smlouvou na odběr veškeré vyrobené elektrické energie na 22let s garancí minimální výkupní ceny. V rámci projednávání nového zákona o podpoře výroby elektřiny z OZ je však otázkou, zda tato obchodní smlouva bude pro nás výhodná.

Jak jsme však hned na začátku úvodního slova konstatovali – nemáme ještě vyhráno! Do redakční uzávěrky této výroční zprávy není rozhodnuto o získání dotace, není tudíž ani plná jistota úspěšného dokončení podmínek refinancování elektrárny na začátku roku 2014. Zásadním problémem je požadovaná výše equity ze strany bank v době refinancování projektu, což banky chtějí prokázat už nyní před zahájením stavby.

Pro případ selhání všech možností rozhodla správní rada na společném zasedání s dozorčí radou 30. 3. 2011 o nouzovém východisku – tj. o variantě založit paralelní akciovou společnost, Energeia, a.s., která by projekt MVE Štětí, jakožto část podniku, od Energeia, o.p.s., odkoupila, a to za cenu znaleckého posudku. Splatnost pohledávky vůči Energeia, o.p.s., by byla cca. 15 let. Nová a.s. by nesla stejnou myšlenku jako Energeia, o.p.s., což by znamenalo v rámci platných zákonů vytvořit zcela novou formu neziskové organizace v právním rámci obchodního subjektu – akciové společnosti. Akcionáři by vložili svůj kapitál k dlouhodobému zhodnocení na financování vlastních charitativních aktivit zapadajících do myšlenkového konceptu „Energeia“. Neziskové aktivity akcionářů by se plně provozovaly v portfoliu Energeia, a.s., aby mohly účinně čerpat z rostoucího zisku elektrárny. Stanovy nové a.s. by neumožňovaly rozdělení zisku pro osobní prospěch akcionářů. Správní rada rozhodla, že toto řešení bude uplatněno jen v krajním případě, když už nebudou jiná východiska k dohodě s bankami.

Projekt „Energeia“ vstoupil již do svého 9. roku existence (od roku 2003 v rámci Energeia, o.p.s.). Věříme v naději, že následující rok 2011 bude znamenat již stavbu elektrárny, příchod dalších partnerů a rozšíření o nové aktivity.

Jana a Marek Černočtí

## Základní informace o společnosti

*Inspirací k novému pojetí sociálního podnikání byla voda kolující v krajině – voda zde není jen drahocennou tekutinou napájející život, ale v proudu řek také nositelkou využitelné energie.*

*Obnovitelnou energii vody jsme si zvolili jako trvalého hybatele jednotlivých neziskových, nebo dlouhodobě návratných projektů.*

*Vlastní zdroj energie poskytne projektu „Energeia“ finanční, ideovou a politickou nezávislost.*

*Smyslem našich projektů je pomáhat lidem i přírodě v souvislostech.*

### Vznik a charakter projektu

Energeia je ojedinělým projektem nejen v oblasti obnovitelných zdrojů energie a sociálního podnikatelství; svým obsahem a pojetím současně představuje novou formu organizace, která v sobě propojuje investiční podnikání, sociální pomoc, odborné a následně populární vzdělávání a mediální práci. Od konce roku 2003 projekt Energeia realizujeme v rámci obecně prospěšné společnosti téhož názvu.

Energeia, o.p.s., je neziskovou organizací, tvorba zisku tedy není jejím hlavním cílem. To ale neznamená, že neuvažujeme jako – v tom nejlepším slova smyslu – podnikatelé, že jsou nám cizí koncepty hospodárnosti a soběstačnosti. Naopak: Energeia je modelovým praktickým příkladem tzv. „sociálního podnikatelství“ – což dokládá i ocenění našeho projektu americkou organizací Ashoka ([www.ashoka.org](http://www.ashoka.org)).

Vložené finanční prostředky, sponzorské dary a granty, se v projektu neztrácejí, ale zhodnocují, aby přinášely stálý zisk – trvalý příjem, a to nejen v rámci popsané investice vodní elektrárny, ale, z dlouhodobější perspektivy, také v plánovaných budoucích informačních a mediálních vzdělávacích projektech (<http://energeia.cz/statut/statut.html>).

### Myšlenky a cíle projektu

**Nahlížení na člověka a svět v souvislostech; rozvíjení mezioborového způsobu vzdělávání srozumitelnému široké veřejnosti.**

Synergickým propojováním investičního a sociálního podnikání neusilujeme jen o vytváření dlouhodobých zdrojů na financování neziskových aktivit. Celkovou filosofií, prací v sociální oblasti i svými mediálními, publikačními a vzdělávacími aktivitami chceme podporou dialogu a kritického myšlení vytvářet příležitosti k tomu, **aby lidé měli možnost nahlédnout svět v ucelenějším obraze, který dává smysl i naději.** Hledáme proto styčné body a průniky: mezi poznáním a praktickým životem, mezi přírodními a společenskými vědami, mezi uměním a historií myšlení, mezi tradicí a dneškem.

Nahlížení na svět a člověka v souvislostech přitom není ideologií, ale postojem, který naopak vliv různých ideologií účinně filtruje. Jsme přesvědčeni, že tímto uvažováním lze nejen směřovat k nové kvalitě poznání, ale současně také napomáhat přirozené soudržnosti různých kulturních světů, osobních postojů a tradic – **což je dnes, v době, kdy Evropa (a celý svět) obtížně hledá společné postoje a cíle, zvláště důležité.**

## Struktura společnosti Energeia, o.p.s.

Obecně prospěšná společnost, Energeia, o.p.s., je v souladu s ustanovením zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, právnickou osobou s plnou právní subjektivitou, která poskytuje v souladu se shora citovaným zákonem obecně prospěšné služby, a k tomuto obecně prospěšnému cíli využívá svůj hospodářský výsledek (zisk).

Obecně prospěšná společnost se liší od obchodních společností vyloučením možnosti soukromého zisku zakladatelů, členů jejích orgánů, zaměstnanců a jiných osob a stanovením povinnosti reinvestovat dosažený hospodářský výsledek (zisk) do obecně prospěšných služeb nebo do doplňkových činností, ze kterých jsou obecně prospěšné služby financovány (MVE Štětí); obecně prospěšná společnost se nemůže podílet na podnikání třetích osob a nemůže zakládat obchodní subjekty.

Podle zákona je struktura společnosti rozdělena na jednotlivá střediska podle činností, a to jak účetně, tak i daňově. Hospodářský výsledek (zisk) lze použít na financování obecně prospěšných činností až po splnění všech závazků vůči třetím osobám (dodavatelům, bankám...) a řádném zdanění.

Energeia, o.p.s., maximálně naplňuje smysl zákona o obecně prospěšných společnostech tím, že vložené prostředky od sponzorů dlouhodobě zhodnocuje v investici vodní elektrárny. Tím se dary, skrze energii vody, stanou obnovitelným zdrojem prostředků pro financování hlavních činností Energeia, o.p.s.

Odborné činnosti vyžadující zvláštní způsobilost, odbornost..., zejména v souvislosti s investicí MVE Štětí zajišťuje Energeia, o.p.s., dodavatelsky prostřednictvím odborných firem (kompletní řízení projektu, technický a autorský dozor investora následně zajištění provozu elektrárny, účetnictví, právní poradenství apod.).

(další informace – <http://energeia.cz/statut/zakladaci.pdf>, <http://energeia.cz/statut/forma.html>)

## Rozdělení Energeia, o.p.s., podle středisek roce 2010

**01 středisko Správní** (popsáno níže)

**02 středisko Investiční zprostředkovatel** (činnost utlumena v roce 2008)

**03 středisko MVE Štětí** (podrobněji popsáno dále v rámci prezentace projektu MVE Štětí)

**04 středisko Dětský hospic** (podrobněji popsáno dále v rámci prezentace projektu dětské hospicové péče)

**05 středisko Energeia Production** (mediální populárně-vědecké a vzdělávací projekty pro vědomí souvislostí)

**06 středisko Pronájem movitého majetku** (pronájem výrobní, vysílací a odbavovací televizní techniky)

### Středisko správní

Jeho úkolem je výkonné a správní zabezpečení chodu společnosti jako celku.

Řídí a koordinuje všechny činnosti ostatních středisek; zabezpečuje buď přímo, nebo prostřednictvím dodavatelů, veškeré administrativní úkony – účetnictví a personalistiku společnosti, právní a daňové poradenství, průběžný audit. Spravuje účty společnosti u bank, vede pokladnu a zabezpečuje veškeré platby, vystavuje faktury za celou společnost, ve spolupráci s právníkem a daňovými poradci připravuje a koordinuje veškeré smluvní dodavatelské a jiné vztahy. V náplni správního střediska je dále výkonné svolávání a organizace správních rad, formulace zápisů z jednání a rozhodnutí statutárních orgánů společnosti.

Funkcí střediska je také zabezpečení a koordinace veškeré vnitřní a vnější komunikace, správa webových stránek a jejich průběžná aktualizace, příprava a realizace výročních zpráv a veškerá prezentace společnosti navenek.

Správní středisko navrhuje strategii dalšího rozvoje, v reflexi aktuálního vývoje a změn okolností může dát podněty k úpravě Zakladací smlouvy a statutu a následně je předkládá správní radě.

Středisko pracuje v sídle společnosti, je technicky vybaveno výpočetní a komunikační technikou, DTP pracovištěm a dalším potřebným vybavením.

### Dodavatelské vztahy správního střediska

Dodavatelské vztahy správního střediska:

- účetnictví, personalistiku a daňové poradenství má v kompetenci PSP, s.r.o. a AV-Auditing, s. r. o., Pardubice
- audit společnosti vede auditor Ing. Zdeněk Nejezchleb, Pardubice
- právní poradenství, návrhy a tvorbu veškerých smluv zabezpečuje právník Mgr. Jana Malá, Chrudim

# Lidské zdroje

## Představitelé společnosti

### Zakladatelé

Zakladateli společnosti jsou manželé Jana Černocká a Marek Černocký, kteří přišli s myšlenkou nového pojetí neziskové organizace, definovali její poslání a rozhodli se pro pojmenování „Energeia“.

Zakladatelé a jejich právní nástupci na sebe berou odpovědnost za zachování myšlenky, jejího obsahu, smyslu a poslání, jak je formulováno v Zakladací smlouvě a Statutu společnosti. S tímto vědomím a v souladu s dikcí zákona zakladatelé vyhledávají partnery pro účelovou spolupráci a jmenují a odvolávají členy správní rady.

### Správní rada

Správní rada je statutárním a nejvyšším řídicím orgánem společnosti.

V roce 2010 bylo složení správní rady následující:

**Markéta Královcová** – předseda správní rady,

**Mgr. Kateřina Hájková** – člen správní rady,

do 14. 7. 2010 **Ing. Daniel Raus** – člen správní rady,

od 15. 7. 2010 **Ing. Miroslav Lekeš** – člen správní rady

### Ředitel společnosti

Tuto funkci vykonává, z rozhodnutí správní rady od 7. 12. 2003, zakladatel společnosti Marek Černocký.

Ředitel společnosti je podřízený správní radě a nadřízený všem vedoucím středisek, zabezpečuje běžný chod celé společnosti; navrhuje strategii; navrhuje svolání správní rady; předkládá programy jednání; navrhuje další kroky rozvoje; připravuje rozpočty, výroční zprávy; zastupuje společnost v jednáních atd. – k tomu je správní radou vybaven potřebnými pravomocemi.

Na základě novelizace zákona o OPS (zákon č. 231/2010 Sb.) bude ředitel společnosti od 1.1.2011 jejím statutárním zástupcem. Ředitele společnosti bude nadále jmenovat správní rada, která bude dál rozhodovat o zákonem vymezených věcech – v tomto smyslu novelizace zákona ukládá upravit zakladací smlouvu společnosti s účinností nejpozději k 30.6.2011.

### Dozorčí rada

Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti.

Členové dozorčí rady k 1. 1. 2011:

**Martin Řehák**  
předseda

**JUDr. Pavel Müller**  
člen

**Ing. Marie Urbanová, Ph.D.**  
člen

## Zaměstnanci společnosti v roce 2010

V roce 2010 měla společnost Energeia, o.p.s. pouze 4 zaměstnance:

Správní středisko:

Ředitel společnosti – Marek Černocký byl zaměstnán na plný úvazek do 31. 3. 2010, od 1. 3. 2010 je Marek Černocký na základě dodatku manažerské smlouvy současně vedoucím střediska 03 MVE Štětí;

Asistentka ředitele společnosti – Jana Černocká byla zaměstnána na poloviční pracovní úvazek.

Středisko 04 – Dětský hospic:

Radek Nohál je koordinátorem společných projektů s Nadačním fondem Klíček – naší partnerskou organizací. Miroslav Sadílek, na plný úvazek zajišťuje provozně-technické práce ve stávajícím objektu dětského hospice.

## Externí spolupracovníci a poradci společnosti v roce 2010

Mgr. Jana Malá – právník společnosti se sídlem v Chrudimi,

Ing. Zdeněk Nejezchleb – auditor společnosti se sídlem v Pardubicích

AV-Auditing, spol. s r.o. a Poradenské společnosti Pardubice, s.r.o., provádějící účetnictví a personalistiku

Ing. Oldřich Neumayer – zástupce generálního projektanta MVE Štětí

Ing. Jan Motlík – poradce – předseda Asociace pro využití obnovitelných zdrojů energie

## Honorary Board Energeia, o.p.s.

Společnost Energeia v roce 2010 zřídila, nad rámec zákona o obecně prospěšných společnostech, čestný výbor složený z významných osobností, které se s projektem Energeia seznámily, dlouhodobě komunikují a spolupracují, a rozhodly se poskytnout této aktivitě osobní záštitu.

Zakládajícími členy výboru jsou:

**Prof. Jan Sokol, Ph.D., CSc.** – filosof, pedagog, vědecký pracovník, přednáší na Fakultě Humanitních studií UK;

**P. Mgr. et Mgr. Marek Vácha, PhD** – římskokatolický kněz, molekulární biolog, pedagog, přednosta Ústavu etiky na 3. lékařské fakultě UK;

**Ing. Daniel Raus** – novinář, ředitel Českého rozhlasu 6;

## Partneři v roce 2010

**Nadační fond Klíček** – v rámci projektu dětské hospicové péče

**Ing. Miroslav Lekeš** – brněnský podnikatel

**Avenier, a.s.**

# Přehled činností vykonávaných v kalendářním roce

## ROZDĚLENÍ ENERGEIA, O. P. S., PODLE JEDNOTLIVÝCH ČINNOSTÍ V ROCE 2008

- 01 středisko Správní
- 02 středisko Investiční zprostředkovatel
- 03 středisko MVE Štětí
- 04 středisko Dětský hospic
- 07 středisko Energeia Production
- 08 středisko Pronájem movitého majetku

### 01 STŘEDISKO SPRÁVNÍ

Jeho úkolem je výkonné a správní zabezpečení chodu společnosti jako celku.

Řídí a koordinuje všechny činnosti ostatních středisek; zabezpečuje buď přímo, nebo prostřednictvím dodavatelů, veškeré administrativní úkony – účetnictví a personalistiku společnosti, právní a daňové poradenství, průběžný audit. Spravuje účty společnosti u bank, vede pokladnu a zabezpečuje veškeré platby, vystavuje faktury za celou společnost, ve spolupráci s právníkem a daňovými poradci připravuje a koordinuje veškeré smluvní dodavatelské a jiné vztahy. V náplni správního střediska je dále výkonné svolávání a organizace správních rad, formulace zápisů z jednání a rozhodnutí statutárních orgánů společnosti.

Funkcí střediska je také zabezpečení a koordinace veškeré vnitřní a vnější komunikace, správa webových stránek a jejich průběžná aktualizace, příprava a realizace výročních zpráv a veškerá prezentace společnosti navenek.

Správní středisko navrhuje strategii dalšího rozvoje, v reflexi aktuálního vývoje a změn okolností může dát podněty k úpravě Zakladací smlouvy a statutu a následně je předkládá správní radě.

#### Zaměstnanci střediska a technické vybavení v roce 2010

V roce 2010 zde pracovali ředitel společnosti, její zakladatel Marek Černocký na plný úvazek a spoluzakladatelka Jana Černocká, asistentka ředitele, na částečný úvazek. Od 1.1.2011 je novým zaměstnancem střediska na plný úvazek finanční ředitel společnosti Mgr. Robert Laciga.

Rozsah technického vybavení střediska se změnil pronájmem Tiskárny Xerox Phaser 7500 A3+ pro tisk propagačních dokumentů.

#### Dodavatelské vztahy správního střediska v roce 2010

- účetnictví, personalistika a daňové poradenství bylo i nadále v kompetenci PSP, s.r.o. a AV-Auditing, s.r.o., Pardubice
- průběžný audit společnosti vedl auditor Ing. Zdeněk Nejezchleb
- právní poradenství, návrhy a tvorbu veškerých smluv zabezpečoval právník Mgr. Jana Malá Chrudim.

### 02 STŘEDISKO INVESTIČNÍ ZPROSTŘEDKOVATEL

Činnost střediska byla úplně utlumena po prvním čtvrtletí roku 2008 a v roce 2011 na žádost vedení společnosti zrušena oprávnění k této činnosti u ČNB.

### 03 STŘEDISKO MVE ŠTĚTÍ

První investiční projekt obnovitelného zdroje energie pro rozvoj a udržitelnost sociálních a populárně-vzdělávacích projektů, který je současně nezanedbatelným přínosem životnímu prostředí.

#### Stručné představení projektu

Projekt „Malá vodní elektrárna Štětí“ (MVE Štětí) představuje optimální využití hydroenergetického potenciálu profilu stávajícího jezu Štětí–Račice na dolním toku Labe, a to při zachování příznivého poměru mezi celkovými investičními náklady a množstvím vyrobené energie, a dále s přihlédnutím k možnosti přímých dotací a ke skutečnosti dotovaných výkupních cen dle Zákona č. 180/2005 Sb. o podpoře výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie.

(Podrobněji přílohy: Energetický audit a Studie proveditelnosti zpracované SEVEn, střediskem pro efektivní využívání energie.)



Lokace MVE Štětí.



Vizualizace objektu MVE na pravé straně břehu

Projekt využívá zkušeností z realizací vodních elektráren při jezích na dolní Vltavě a Labi, a také poznatků získaných z povodní v srpnu 2002. Jedná se o instalaci ověřené technologie – dvě přímoproudé Kaplanovy turbíny v provedení PIT o průměru oběžného kola D 5,10 m s max. hltností obou turbín v souběhu 340 m<sup>3</sup> a celkovým výkonem – 5,2 MW; průměrná roční výroba je 31,5 GWh.

Celková předpokládaná pořizovací cena vodního díla včetně přípravy projektu by neměla překročit částku 870 mil. Kč s tím, že část celkové pořizovací ceny (viz níže) je již proinvestována.

#### Současná rozpracovanost projektu

Projekt MVE Štětí má od ledna 2007 všechna stavební povolení, která jsou nyní pravomocně prodloužena do roku 2013. Investice je kompletně připravena k realizaci. Jedno ze tří stavebních povolení – vyvedení výkonu na distribuční síť – je již realizováno. Na konci měsíce března 2009 proběhl odkup pozemků celého zájmového prostoru od Povodí Labe, s.p.; pozemky jsou nyní již v trvalém vlastnictví investora. Další potřebný rozsah staveniště má investor dočasně v pronájmu.

Na přípravu a částečnou realizaci díla investor dosud vynaložil více jak 40 mil. Kč. Lze předpokládat, že cena dokončení projektu v rámci výběru dodavatele v roce 2011 nepřekročí částku 830 mil. Kč.

Veškerá příprava je zajištěna nejen prostřednictvím odborných firem, jako je Pöyry Environment, a.s., ale také v úzké spolupráci s VUT Brno Fakultou stavební – laboratoří vodohospodářského výzkumu Ústavu vodních staveb a ČVUT Praha Katedrou hydrotechniky.



Detail fyzikálního modelu koryta Labe pro hydraulický výzkum nátoky.



Prezentace fyzikálního modelu pro partnery a odbornou veřejnost na VUT v Brně.

## Financování projektu

### Zajistili jsme odbyt vyrobené elektrické energie budoucí kupní smlouvou na 22 let

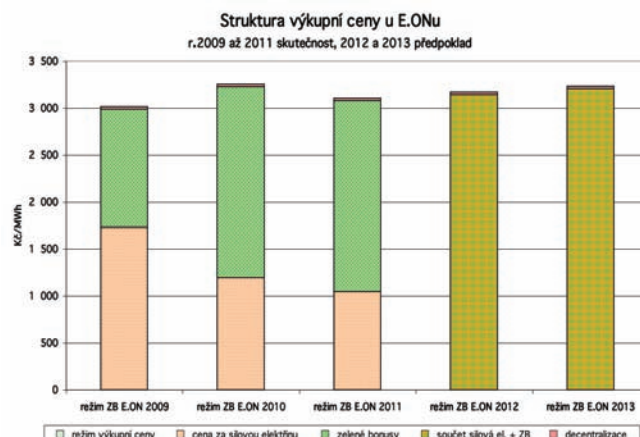
Dlouhodobá budoucí kupní smlouva na odběr veškeré vyrobené elektrické energie umožňuje investorovi – neziskové organizaci – **snadnější přístup k projektovému financování s dostatečnou rezervou v cash flow projektu**. Podle výkladu zákona č. 180/2005 Sb. a souvisejících vyhlášek č. 150/2007 Sb. a č. 475/2005 Sb je výkupní cena garantována po dobu životnosti díla – 30 let – s minimálním meziročním růstem o 2%.

### Struktura výkupní ceny elektřiny

Je nastavena jako součet ceny silové elektřiny, zeleného bonusu a poplatku za decentralizaci, čímž lze v roce 2011 docílit celkem 3,107 Kč/kWh.

Budoucí kupní smlouva současně garantuje minimální výši výkupní ceny po dobu 22 let, a to ve výši rozdílu výkupní ceny a ceny zeleného bonusu (dle aktuálního cenového rozhodnutí ERÚ), který bude navýšen o 50 Kč/MWh (pro rok 2011 tzn. znamená 3,077 Kč/kWh).

Podle zák. č. 180/2005 Sb. a vyhlášky 150/2007 Sb., o způsobu regulace cen v energ. odvětvích (§ 2 odst. 11), se předpokládá meziroční růst celkové výše výkupní ceny o 2 %.



## Ekonomické hodnocení projektu

- **Celková pořizovací cena investice** je ve finančních modelech nastavena na maximální předpokládanou částku 870 mil. Kč. Pořizovací cena obsahuje již proinvestované prostředky ve výši 40 mil. Kč.
- **Financování realizace projektu** předpokládá kombinaci vlastního vkladu investora prostřednictvím významných dárců a partnerů společnosti a externího financování, kdy bude dílo financováno bankovní půjčkou. Po ukončení a úplném zaplacení díla může nastoupit případná dotace z programu OPPI.
- Průměrná roční výroba je podle výpočtů projektanta, energetického auditu 31,5 GWh.
- Výše výkupní ceny elektrické energie ve finančních modelech vychází z podmínek trhu v roce 2011. Výhodnost uzavřené budoucí kupní smlouvy s E.ON na 22 let bude znovu posuzována s ohledem na připravovaný nový zákon o podpoře výroby elektřiny z OZ. V případě výhodnějšího řešení by byla smlouva revidována, případně vypovězena a nahrazena jinou s jiným obchodníkem.
- Stavebně–technologická doba realizace investice je max. 27 měsíců + max. 6 měsíců zkušební provozu. Předpokládané zahájení stavby: srpen 2011. Dokončení stavby začátek roku 2014. Uvedení do trvalého provozu: do poloviny roku 2014.
- **Ekonomické hodnocení projektu je podrobněji rozvedeno ve studii proveditelnosti a energetickém auditu**

## Hodnota investičního projektu

Z finančních projekcí je zřejmé, že realizací projektu MVE Štětí se získá dlouhodobý zdroj finančních prostředků k financování sociálních a mediálních populárně–vzdělávacích projektů a případně dalších aktivit již v prvních letech provozu elektrárny. Tím tedy hned od počátku spuštění elektrárny do provozu dojde k plnění účelu této investice. Investor také počítá s dalším možným rozvojem investic v oblasti OZE.

Investor současně počítá s prováděním mimořádných splátek úvěru prostřednictvím veřejných dárcovských kampaní v ČR a zahraničí – zapojováním dalších partnerů, sponzorů k urychlení oddlužení investice. Donátoři se stanou pomyslnými „akcionáři“, jejichž „dividendy“ poplynou ve prospěch projektu Energeia. Jednorázové finanční dary tak skrze energii vody zhodnotíme a proměníme v dary trvale obnovitelné.

## Projekt MVE Štětí v roce 2010

Do konce měsíce února 2010 realizace projektu z finančních důvodů v podstatě nepokračovala. Teprve až s příchodem nového partnera, sponzora, mohly být aktivity směřující ke stavbě vodní elektrárny plně obnoveny. Nejdůležitější milníky pokračující přípravy projektu k finální realizaci byly v roce 2010 následující:

### 1. Nová žádost o dotaci v rámci programu EkoEnergie:

V březnu 2010 byly obecně prospěšné společnosti (OPS) zařazeny jako možný příjemce podpory v rámci III. výzvy programu EkoEnergie při Ministerstvu průmyslu a obchodu, což byla průlomová událost. Do této doby byly u OPS v oblasti obnovitelných zdrojů energie (OZE) možnosti získat dotaci prakticky nulové (byly podporovány pouze podnikatelské, obchodní subjekty)! Maximální výše podpory jednoho projektu byla stanovena až na 40% z celkového objemu uznatelných nákladů realizace, nejvíce však 250mil. Kč.

Energeia, o.p.s., prošla vstupním raingem, podala předběžnou registrační žádost o dotaci, která byla schválena, a na základě tohoto schválení byla na konci září 2010 připravena a podána žádost plná. Hodnocení žádostí o dotaci mělo proběhnout do konce roku 2010, ale ještě v době redakční uzávěrky této výroční zprávy, na počátku června 2011, není o přidělení dotace pro projekt MVE Štětí rozhodnuto přesto, že tento projekt obdržel vysoké hodnocení a postoupil do nejužšího výběru.

### Smlouva o budoucím odběru vyrobené elektrické energie se společností E.ON ČR na 22 let

Projekt MVE Štětí byl v roce 2010 obchodně podpořen uzavřením budoucí smlouvy na odběr veškeré vyrobené elektrické energie na 22 let s minimální garantovanou výší výkupní ceny se společností E.ON ČR. Výhodnost uzavřené budoucí kupní smlouvy bude znovu posuzována s ohledem na připravovaný nový zákon o podpoře výroby elektřiny z OZ.

### Nová strategie financování stavby elektrárny

Vzhledem k pokračujícímu odmítání bank financovat obecně prospěšnou společnost přímo byla hledána jiná struktura financování. Pokračující krize ve stavebnictví i strojírenství provázená nedostatkem zakázek na trhu umožnila oslovit potenciální dodavatele, zda by mohli projekt financovat po dobu jeho realizace až po jeho uvedení do trvalého provozu. Banky by tímto nenesly rizika spojená s realizací projektu, ale financovaly by až hotové zprovozněné dílo. Veškerá rizika by na sebe tedy vzali dodavatelé.

### Profesionalizace řízení projektu MVE Štětí

Na jaře roku 2010 bylo rovněž rozhodnuto o nutnosti ustavit technicko-manažerský realizační tým v čele s hlavním inženýrem projektu; profesionální tým by pod vedením ředitele společnosti zabezpečoval všechny funkce manažera projektu, technický dozor investora, koordinátora bezpečnosti práce a autorský dozor investora.

K 1. 10. 2010 byla za tímto účelem uzavřena dodavatelská smlouva se společností V.J.&Partners zabývající se takovou činností v ceně 24mil. Kč za celé období realizace až po uvedení elektrárny do trvalého provozu. Po měsíci spolupráce se však ukázala výhodnější varianta sestavit vlastní tým především v portfoliu Energeia, o.p.s., jen některé vybrané profese budou poptány dodavatelsky. Cena řízení projektu se tak snížila o cca. 10mil. Kč!

Vedoucím týmu se tak stal na konci roku 2010 ředitel společnosti Marek Černocký, členové týmu jsou:

- hlavní inženýr projektu Ing. Milan Sochůrek
- finanční ředitel společnosti Mgr. Rober Laciga (v této funkci je od 1. 1. 2011)
- právník společnosti Mgr. Jana Malá

Jak bylo již výše uvedeno ostatní nutné profese – TDI, BOZP a ADI budou zabezpečeny dodavatelsky.

### Výběr generálního dodavatele stavby MVE Štětí

Výběrem dodavatele projektu MVE Štětí byla pověřena společnost PNO Consultants, která současně dodavatelsky řešila žádost o dotaci. Soutěž byla připravena a vyhlášena na podzim roku 2010, avšak pro zásadní procesní pochybení ze strany soutěžitele – PNO Consultants – musela být soutěž na konci roku zrušena. Na začátku roku 2011 byla zahájena příprava soutěže nové. PNO Consultants novou soutěž organizoval ve spolupráci s RTS, a.s. Brno. Technické a obchodní podmínky soutěže byly nastaveny tak, aby plně vyhověly požadavku na dodavatelské financování po celou dobu výstavby až po uvedení do trvalého provozu.

V době redakční uzávěrky této výroční zprávy probíhá hodnocení nabídek. Z původních 7 uchazečů byla nakonec odevzdána nabídka pouze jediná, její parametry jsou však pro objednatele – Energeia, o.p.s., i banky akceptovatelné. Vybraný dodavatel bude dílo financovat až do doby 90 dnů po uvedení do trvalého provozu. Banky tedy budou elektrárnu refinancovat v době, kdy elektrárna bude již 6–9 měsíců v provozu.

Vybraným dodavatelem se stalo konsorcium společností Metrostav, a.s.–Zakládání staveb, a.s. se subdodavatelem Voith Hydro a Siemens v nabídkové ceně 860mil. Kč. Tato cena v sobě skrývá i hodnotu poskytnutého dodavatelského úvěru, což je částka nižší, než případná hodnota peněz poskytnutých bankou přímo Energeia, o.p.s.

Nabídka dále obsahuje finanční rezervy. Dá se tedy konstatovat, že nabídková cena konsorcia je v relaci s nabídnutou cenou vysoutěženou před 3 lety!

Zaplacení díla dodavateli ve sjednané lhůtě 90 dnů po uvedení do trvalého provozu je dodavateli ručeno kompletním dílem včetně pozemků a práv k provozu díla – částí podniku společnosti Energeia, o.p.s. I tak je podmínkou zahájení prací prokázat dodavateli zajištění následného refinancování bankou pro něj akceptovatelným způsobem, na což je podle SOD s dodavatelem lhůta 90 dnů. Pokud do této doby banky společnosti Energeia nevystaví závaznou nabídku financování hotové elektrárny v roce 2011, má dodavatel právo od SOD odstoupit.

#### **Jednání s bankami o financování MVE Štětí**

Jak už bylo výše zmíněno, základním problémem komunikace s bankami byla právní forma společnosti, která ze zákona neumožňuje zakládání dceřiných obchodních subjektů – speciálních projektových společností.

Obrat nastal až ve chvíli, kdy jsme změnili strukturu financování rozdělením na dvě fáze:

- Financování dodavatelem do doby cca. 6-9 měsíců po postavení elektrárny.
- Následné refinancování zprovozněné elektrárny bankou na cca. 15 let.

Ještě v roce 2010 byla ze strany bank pochybnost, zda je možné najít dodavatele, který elektrárnu postaví na vlastní náklady, a když ano, zda to bude pro investora ekonomické. Nyní, k datu redakční uzávěrky této výroční zprávy lze konstatovat, že takový dodavatel se v rámci výběrového řízení našel, jeho nabídka je ekonomicky dokonce výhodnější, než kdyby investor – Energeia, o.p.s., financovala projekt přímo, jelikož by Energeia nedosáhla na tak nízkou cenu peněz.

V době redakční uzávěrky se s bankami vyjednává již o konkrétních podmínkách budoucího úvěru – refinancování zprovozněné elektrárny v roce 2014.

#### **Průběžný sponzoring projektu MVE Štětí**

Od počátku druhého čtvrtletí získala společnost Energeia, díky vstupu nového partnera, na pokračování realizace MVE Štětí pravidelný finanční příjem, který by měl pokrýt veškeré režijní náklady projektu včetně nákladů na profesionální řízení projektu až do zprovoznění elektrárny.

Po zahájení stavby elektrárny budou průběžně navazována další veřejná partnerství pro sponzoring, a to nejprve se všemi obchodně interesovanými subjekty – dodavatelé, banka, budoucí odběratel elektřiny a pojišťovna; následně budou ve spolupráci s profesionální PR agenturou pořádány pravidelné veřejné kampaně k zajištění maximální výše vlastní equity, později k rychlejšímu splácení jistiny poskytnutého úvěru bankou.

#### **Pokračující rizika realizovatelnosti stavby MVE Štětí**

V době redakční uzávěrky není stále jasné, zda Energeia, o.p.s., dotaci obdrží a v jaké výši. Banky vyžadují min. 25% equity, což není v silách společnosti na začátku stavby prokázat. Alternativou řešení je podřízená půjčka úvěru, nebo jiná struktura úvěru – jeho rozdělení na dvě části A a B, kdy v části A by banka v období 15 let financovala 85%, v části B zbylých 15%, tedy financování na delší období 15 + 5 let.

Poslední možností je založení akciové společnosti – viz. slovo úvodem této výroční zprávy.

## **08 STŘEDISKO PRONÁJEM MOVITÉHO MAJETKU**

V souvislosti s ukončením aktivit střediska TV NOE musela Energeia, o. p. s., následně účetně založit nové středisko 08 – „Pronájem movitého majetku“. Předmětem činnosti tohoto střediska je od 1. 11. 2007 pronájem veškeré televizní výrobní, vysílací a odbavovací techniky ve vlastnictví Energeia, o. p. s., společnosti Telepace, s.r.o., jakožto vlastníkově televizní vysílací licence.

V roce 2010 probíhal nájemní vztah s Telepace, s.r.o. bez problémů.

# Projekty spolupůsobení energie vody a sociálního podnikání

## 1. „Energie odhalující nepoznané...“

### MEDIÁLNÍ POPULÁRNĚ-VĚDECKÉ A VZDĚLÁVACÍ PROJEKTY PRO VĚDOMÍ SOUVISLOSTÍ

#### Plánované oblasti působení:

- Internetové portály
- Pravidelná setkávání aktérů tvůrčích mediálních projektů – diskusní fóra.
- Čtvrtletní časopis
- Přednášky, semináře a konference na různá témata ve vztahu k souvislostnímu poznání
- Tvůrčí skupina výroby televizních pořadů v oblasti dokumentaristiky. Pořady bude možné umístit jak na internetovém portálu Energeia, tak i šířit veřejnoprávními kanály

Obsahem a smyslem mediálních aktivit je „Nahlížení na člověka a svět v souvislostech“; rozvíjení mezioborového způsobu vzdělávání srozumitelnému široké veřejnosti.

Myšlenková východiska jsou podrobněji rozvedena v Zakládací smlouvě Energeia, o.p.s., v článku IV. bod A, a článku V. ve smyslu programového prohlášení ([www.energeia.cz/statut/statut.html](http://www.energeia.cz/statut/statut.html)).

Energeia koncepčně navazuje na projekt Omega – revue pro vědomí souvislostí, z let 1993–94. Téma souvislostního poznání již tehdy probudilo velký zájem – během krátké doby kolem sebe soustředilo pozoruhodnou sílu osobností, a to nejen filosofů, duchovních, umělců, politiků, ale také přírodovědců základního i aplikovaného výzkumu; sešli se zástupci universit a akademií nejen z České a Slovenské republiky. V té době se však uvedený záměr nepodařilo finančně zajistit. Scházela počáteční kapitál, princip následné ekonomické udržitelnosti (dnes vodní elektrárna), a také tolik potřebný praktický sociální rozměr (např. projekty dětské hospicové péče v partnerské spolupráci s Nadačním fondem Klíček).

#### Konkrétní připravované projekty v roce 2010

- Nabídka Fakulty humanitních studií Univerzity Karlovy v Praze k partnerství na realizaci projektu „Oikouménou časem a prostorem“. Projekt měl být uskutečňován pod autorským vedením fakulty, s její veřejnou záštitou a ve spolupráci se studenty. Podstatou projektu je tvorba tzv. internetových kognitivních map – veřejně přístupné kompilace historických, filozofických, literárních, politických, geografických a jiných jevů, dějů a vlivů spojených s konkrétními místy na mapě České republiky a Evropy.

Jednání o partnerství však nakonec uvázla na mrtvém bodě. Energeia, o.p.s., je však připravena jednání obnovit ještě do konce roku 2011, pokud dojde k zahájení stavby MVE Štětí a budou získáni další partneři, samozřejmě za předpokladu pokračujícího zájmu Fakulty humanitních studií.

- Dalším potenciálním projektem o kterém se v roce 2010 začalo uvažovat je příprava a spuštění webového portálu zaměřeného na podporu poznávání a chápání souvislostí ve světě okolo nás – portál bude pojat jednak jako zdroj informací souvisejících s pojednáváním problémy a tématy, jednak jako otevřená moderovaná diskuse, jejímiž „kondenzačními jádry“ a „katalyzátory“ budou na webu dostupné záznamy diskusí relevantních špičkových odborníků. Jedním z prvních témat – nahlíženým z rozmanitých úhlů pohledu – bude vztah energie a odpovědnosti.
- Všechny realizované projekty předpokládají další „doprovodné“ výstupy – ať už v podobě tištěných vzdělávacích materiálů, audiozáznamů či publicistických a dokumentárních videopořadů.

Výše uvedené záměry konkrétních projektů budou v roce 2011 dále propracovávány a jejich realizace bude čekat na zahájení stavby MVE Štětí, možnost účelových dotací a na získání dalších stálých partnerů Energeia.

## 04 STŘEDISKO DĚTSKÝ HOSPIC – „Energie obnovující naději“

### PROJEKTY PRAKTICKÉ SOCIÁLNÍ POMOCI

V širších souvislostech přistupujeme také k první praktické aktivitě v oblasti sociální – ke společným projektům s Nadačním fondem a Sdružením Klíček ([www.klicek.org](http://www.klicek.org)). Energeia, o.p.s., je v rámci těchto aktivit hlavním, strategickým partnerem Nadačního fondu Klíček a Sdružení Klíček, což jsou původní iniciátoři a hybatelé této myšlenky; na rozvíjení svého záměru pracují již více než 20 let. Partnerství s Energeia, o.p.s., si klade za cíl rychleji uvést do života i takové projekty, na jejichž realizaci zatím nebyl dostatek finančních prostředků a sil.

Partnerství na společných projektech s Klíčkem v praxi vypadá tak, že všechny současné i budoucí aktivity financované ze strany Energeia, o.p.s., jsou provozovány na její účet a jsou v jejím majetku – portfoliu hlavních činností.

#### Dětský hospic

Dětská hospicová péče je péčí jiného druhu, než jakou poskytují u nás dnes běžné hospice („hospice pro dospělé“) – podrobnosti lze najít na webové stránce. První dětský hospic na světě, Helen House, vznikl v roce 1982 v Oxfordu ve Velké Británii.

V tuto chvíli funguje **respitní část dětského hospice**, v horizontu příštích let plánujeme **vybudování samostatné ošetrovatelské jednotky**; v tuto chvíli existuje nejen projekt, ale rovněž pravomocné stavební povolení, které zajistila a vlastní Energeia, o.p.s. Náklady na stavbu včetně kompletní vybavenosti jsou cca 100 mil. Kč, provozní náklady celého komplexu včetně nákladů mzdových odhadujeme na 20 mil. Kč ročně.



Budova respitní části komplexu dětského hospice (Foto: Gabriela Čapková)



Vizualizace celého hospicového komplexu, včetně projektu ošetrovatelské jednotky a jejího technického a hospodářského zázemí. Šedou barvou je vyznačena současná respitní část dětského hospice, která je již v provozu (obrázek výše – „Hlavní budova respitní část“).

**Služba nespočívá jen v provozu hospicového komplexu, ale také v návštěvách rodin nemocných dětí** (podpora a praktická pomoc přímo v domácnosti) a v zapůjčování pomůcek a vybavení, jež péčí o nemocné dítě v domácím prostředí usnadní.

Zejména lepší péči v domácnosti by umožnila i **existence regionálních poboček** – zatím máme částečně fungující pobočku v Ostravě, výhledově by kromě posílení tohoto střediska bylo výhodné zřídit také středisko v Brně a Plzni.

## Podpora rodin s hospitalizovanými dětmi

Podpora spočívá v provozování informační služby, telefonní i e-mailové, a případné následné mediace (potřebuje-li rodina v nesnázích tento druh přímé podpory), provozu webových stránek, kde jsou k dispozici průběžně aktualizované údaje o všech nemocnicích v ČR, o rodičovských a dětských právech v souvislosti s hospitalizací dítěte atp.

Do této oblasti spadá také praktická podpora rodičů, kteří chtějí doprovázet své hospitalizované dítě – Klíček již osmnáctým rokem provozuje – nyní již za naší aktivní spolupráce – v areálu Fakultní nemocnice v Praze-Motole **svépomocnou ubytovnu pro rodiče**, kterou bychom rádi rozšířili do podoby většího a všestrannějšího rodičovského střediska.

**Velmi rádi bychom také podpořili vznik podobných ubytoven i v jiných nemocnicích v ČR**, zejména fakultních a krajských.



## Podpora vzdělávacích programů

### Herní práce s dětmi v nemocnici

Pilotní program zaměřený na přípravu herních specialistů Klíček zorganizoval již v roce 1999, od roku 2003 začala realizace programu rozsáhlejšího, třísemestrálního. Na jeho zajištění se kromě Nadačního fondu a Sdružení Klíček a Energeia, o.p.s. podílí ještě Fakulta humanitních studií UK v Praze a Střední a Vyšší škola zdravotnická v Plzni. Program je zatím otevírán jednou za dva až tři roky – při dostatku finančních prostředků by jej bylo možné rozšířit a otvírat každoročně, publikovat učebnice a výukové materiály.

### Publikační aktivity

Od samého počátku své práce vyvíjí Nadační fond a Sdružení Klíček osvětové a publikační aktivity; vydali několik knih a překlady dalších připravují, napomohli vzniku výukových filmů, publikují informační brožury a letáky, hodlají rozšířit spektrum na webu dostupných elektronických publikací. I v těchto aktivitách je Energeia, o.p.s., trvalým partnerem.

**Na podzim roku 2008 byl Nadační fond Klíček, jako první organizace ze zemí bývalého východního bloku, přijat za řádného člena renomované mezinárodní organizace European Association for the Welfare of Children in Hospital (EACH);** členství mj. obnáší možnost neustálého kontaktu a konzultací s lidmi působícími na tomto poli v různých evropských státech.

## Konkrétní činnosti střediska 04 v roce 2010:

V roce 2010 se činnost střediska Dětský hospic a jeho dvou zaměstnanců Radka Nohála a Miroslava Sadílka týkala širokého spektra aktivit, které souvisí s podporou vážně nemocných dětí a jejich rodin.

V úzké spolupráci s Nadačním fondem a Sdružením Klíček se zaměstnanci střediska podíleli především na provozu respitního a hospicového domu pro děti, mladé lidi a jejich blízké v Malejovicích (okres Kutná Hora), ale také na organizaci a průběhu letního ozdravného táborevého pobytu pro vážně nemocné děti a jejich rodiče, přátele a známé, podíleli se také na informačně-osvětových akcích zaměřených zejména na témata dětské hospicové péče a hospitalizace dětí v nemocnicích.

Projekt dětského hospice nespočívá jen v poskytování možnosti pobytu dětí, u nichž byla diagnostikována život ohrožující (life-threatening disease) či život omezující (life-limiting disease) choroba a jejich blízkých v jiném prostředí než je domov či nemocnice, ale především ve vytvoření podnětného, stimulačního a zároveň bezpečného prostředí, kam mohou nemocné děti se svými blízkými přijíždět „na zotavenou“ a současně trávit čas způsobem, v němž budou znevýhodňující okolnosti (ať už zdravotní či sociální) podle možností maximálně redukovány, tak, aby se spektrum dostupných aktivit v co největší míře blížilo možnostem, které mají „zdraví“ vrstevníci našich hostů. Velký důraz klademe také na blízké osoby, které dítě v Malejovicích doprovázejí - „blízkými osobami“ jsou nejčastěji miněni rodiče a sourozenci, ale v některých případech též jiní rodinní příslušníci, popřípadě přátelé.

Našimi hosty, kterým se věnujeme, se tak stává široká skupina lidí od kojenců (samy nemocné děti či jejich sourozenci) až po seniory (prarodiče nemocných dětí).

Většina rodin, s nimiž jsme se v roce 2010 v Malejovicích setkali, patří již k hostům, kteří malejovický dům navštěvují opakovaně. Další výraznou skupinou, která do respitního a hospicového domu v Malejovicích přijížděla v průběhu celého roku, byli pozůstalí rodinní příslušníci. Hosté do Malejovic přijížděli z celé České republiky.

Prostřednictvím dvou vozů, které má středisko Energeia, o.p.s. k dispozici, mohly být také navštěvovány rodiny vážně nemocných dětí v jejich domácnostech, důležitou službou byla také možnost zapůjčení ošetrovatelských pomůcek, které rodinám mohou pomoci v péči o vážně nemocné dítě v domácím prostředí (koncentrátory kyslíku, antidekubitní pomůcky, polohovací postele).

Letní táborevý pobyt, který probíhal ve dnech 17. – 31. července 2010 a jehož „základnou“ se stal malejovický hospicový dům a přilehlá louka, na níž v budoucnu vyroste další část plánovaného komplexu dětského hospice, tzv. ošetrovatelská jednotka, byl opět otevřen především dětem, které by se ze zdravotních či sociálních důvodů nemohly zúčastnit běžného tábora. Táborevou louku tak místo budoucího domu osídlili na 14 dní obyvatelé indiánských tee-pee a podsadových stanů – směsice účastníků, čítající chvílemi i 70 lidí s různými životními zkušenostmi, trápeními i radostmi, byla velmi pestrá. Vzájemná přátelská obohacování byla umocněna i tím, že po skončení táborevého pobytu projevila část táborníků potřebu opětovného shledání, tentokrát již v podzimním čase, v malejovickém respitním a hospicovém domě.

Naši zaměstnanci se také účastnili jako průvodci již tradičního Dne otevřených dveří v malejovickém respitním a hospicovém domě, který proběhl dne 30. října 2010. Na této každoroční akci mají pozvaní hosté i nejširší veřejnost možnost prohlédnout si dům, který je již několik let v provozu, i přilehlý pozemek a debatovat nad současným stavem i plány do budoucna s lidmi, kteří v domě pracují.

V rovině informačně – osvětové se zejména Radek Nohál účastnil několika akcí, které měly napomoci ke zviditelnění témat dětské hospicové péče (přednášky pro zaměstnance Oblastní charity Polička a Diecézní charity Hradec Králové, spojené s promítáním dokumentárního filmu „Životy dětí“, který Energeia, o.p.s. produkovala).

Radek Nohál se také účastnil týdenního studijního pobytu v Londýně, organizovaného Nadačním fondem Klíček, který měl za cíl seznámit v praxi londýnských pediatrických pracovišť s přístupy tzv. „family-centred care“, tedy péče orientované na celou rodinu dětského pacienta, která nachází své uplatnění na pediatrických pracovištích i v rámci dětské hospicové péče.

Praktické využití nabytých poznatků je uplatňováno nejen v respitním a hospicovém domě v Malejovicích, ale také při konkrétní podpoře rodin, které mají své dítě hospitalizováno na dětském oddělení či klinice (FN Praha–Motol, Thomayerova FN Praha, Nemocnice Most, Městská nemocnice Ostrava).

Radek Nohál – vedoucí střediska a koordinátor společných projektů s Nadačním fondem Klíček



# Ekonomické údaje společnosti Energeia, o. p. s., za rok 2010

## 1. ROČNÍ ÚČETNÍ UZÁVĚRKA, ZHODNOCENÍ ÚDAJŮ V NÍ OBSAŽENÝCH

Účetní uzávěrka za rok 2010 – Kompletní účetní závěrka ověřená auditem je obsažena v příloze této výroční zprávy

### Výsledek hospodaření roku 2010

#### Rekapitulace výnosů a nákladů za rok 2010

	hlavní činnost	doplňková činnost	celkem
výnosy	2 603	1 133	3 736
náklady před zdaněním	2 382	1 504	3 886
daň z příjmů		0	0
hospodářský výsledek	221	-371	-150

V rámci hlavní činnosti bylo dosaženo kladného hospodářského výsledku ve výši 221 tis. Kč. Tento dobrý výsledek souvisí zejména se zajištěním finančních darů od nových partnerů společnosti, přičemž je důležité, že podle uzavřených smluv je možno předpokládat další profinancování aktivit umožňující jak zachování stávajícího provozu ve středisku Malejovice (kooperace při provozování dětské hospicové péče s Nadačním fondem Klíček), tak i znovuoobnovení prací pro přípravu a realizaci projektu MVE Štětí.

Nicméně díky omezení finančních zdrojů zatím musely být pozastaveny další aktivity týkající se výstavby ošetřovatelské jednotky dětského hospice Malejovice. Přitom je předpoklad, že tomuto projektu se společnost bude moci věnovat až po úspěšném završení výstavby MVE Štětí.

Pokud se týká negativního výsledku hospodaření v rámci doplňkové činnosti, jedná se zejména o vliv odepisování majetku pořízeného pro projekt TV NOE (odpisy v objemu cca 1,3 mil. Kč). Zde s ohledem na rizika vyplývající z daného nájemního vztahu byla zvolena technika odepisování, kdy do konce roku 2010 byl daný majetek kompletně odepsán, nicméně nájemní smlouva zatím dále pokračuje a rok 2011 by tedy v této oblasti již měl přinést vykazování zisků. Z hlediska finanční stability je ale zásadní to, že nájemné je nastaveno tak, aby došlo k zajištění finančních zdrojů pro splácení úvěru a dalších přímo souvisejících nákladů.

Z finančního pohledu lze tedy rok 2010 hodnotit jako úspěšný, kdy se povedlo zastavit negativní trendy ve výsledcích hospodaření z let 2008 a 2009 a díky novým partnerům zajistit finanční zdroje směřující k naplnění dříve definovaných základních cílů společnosti.

### Zhodnocení vývoje majetku a závazků

#### Rekapitulace majetku a závazků za rok 2010 (v tis. Kč) – netto hodnoty

	1. 1. 2010	31. 12. 2010		1. 1. 2010	31. 12. 2010
investice - nemovitosti	40 284	43 308	vlastní zdroje	36 276	38 427
investice - movitosti	1 300	8	dlouhodobé závazky	4 586	3 710
pohledávky z prov. činnosti	308	151	krátkodobé závazky	1 259	1 951
likvidní prostředky	134	566	ostatní pasiva	0	0
ostatní	95	55			
<b>Aktiva celkem</b>	<b>42 121</b>	<b>44 088</b>	<b>Pasiva celkem</b>	<b>42 121</b>	<b>44 088</b>

Nárůst hodnoty nemovitého majetku vyplývá z pokračování přípravných prací pro výstavbu MVE Štětí (zejména práce směřující k realizaci výběrového řízení a také práce směřující k získání dotace na výstavbu). Nárůst aktiv byl pokryt zejména prostřednictvím darů (jak účelově určených na investice tak i určených ke krytí provozních nákladů).

Pokles hodnoty movitých věcí je představován doodepsáním majetku pro projekt TV NOE. Snížení dlouhodobých závazků pak zejména koresponduje se splátkami úvěru na nákup techniky právě pro tento projekt.

## 2. VÝROK AUDITORA K ÚČETNÍ UZÁVĚRCE

Kompletní účetní závěrka ověřená auditem je obsažena v příloze této výroční zprávy

### 3. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH PŘÍJMECH A VÝDAJÍCH

	(v tis. Kč)
stav peněžních prostředků k 1. 1. 2010	134
hospodářský výsledek 2010	-150
odpisy	1294
změna stavu provozních pohledávek	156
změna stavu přech. účtů aktivních	40
změna stavu závazků	-185
výdaje na pořízení stálých aktiv	-3023
dary na pořízení dlouhodobého majetku	2300
peněžní tok za rok 2010 celkem	432
stav peněžních prostředků k 31. 12. 2010	566

### 4. PŘEHLED ROZSAHU PŘÍJMŮ V ČLENĚNÍ PODLE ZDROJŮ

Cizí zdroje krytí – dlouhodobý bankovní úvěr na krytí vybavení TV studií 8 099 tis. Kč, smlouva o úvěru uzavřena s Českou spořitelnou a.s., výše dluhu k 31.12.2010 činí 4 361 tis. Kč, sjednány pravidelné měsíční splátky ve výši 69 tis. Kč s poslední splátkou v březnu 2016.

Vlastní zdroje krytí – v roce 2010 byly nejzásadnější zdroje vlastního krytí následující:

- a) příjmy z pronájmu techniky – TV NOE 958 tis. Kč
- b) přijaté dary (investiční i provozní) – 3 981 tis. Kč
- c) příjmy z poskytnutí dokumentace pro výběrové řízení MVE Štětí – 85 tis. Kč

### 5. STAV A POHYB MAJETKU, VLASTNÍCH ZDROJŮ A ZÁVAZKŮ – NEJZÁSADNĚJŠÍ POLOŽKY

Investice

#### Projekt „MVE Štětí“

– Celkový objem nedokončených investic 29 mil. Kč (různé projekty, stavební práce spočívající ve vybudování připojení na elektrickou síť) a dále se na projektu objevují pozemky v hodnotě cca 12,5 mil. Kč (z toho v objemu 12 mil. Kč pořízeny v roce 2010)

#### Projekt „Spolupráce na projektu TV NOE“

– Vybavení TV studií v pořizovací hodnotě 10,6 mil. Kč, účetní zůstatková hodnota 0 Kč,

#### Projekt „Ošetřovatelská jednotka dětského hospice Malejovice“ ,

– projekty na výstavbu - investice v hodnotě 1 795 tis. Kč.

Vlastní jmění - peněžní dary na investice 51 958 tis. Kč, vklad zakladatelů 10 tis. Kč,

Bankovní úvěr - bankovní úvěr – 4 361 tis. Kč, rozdělen na dlouhodobý bankovní úvěr 3 530 tis. Kč a krátkodobý bankovní úvěr 831 tis. Kč – splatný do 1 roku.

### 6. ÚPLNÝ OBJEM NÁKLADŮ V ČLENĚNÍ NA NÁKLADY PŘÍMO VYNALOŽENÉ PRO PLNĚNÍ OBECNĚ PROSPĚŠNÝCH SLUŽEB, PRO PLNĚNÍ ČINNOSTÍ DOPLŇKOVÝCH A NA VLASTNÍ ČINNOST (SPRÁVU)

Náklady vynaložené pro plnění obecně prospěšných služeb:	1 060 tis. Kč
Náklady pro plnění činností dopl. (včetně akt. do investic):	1 431 tis. Kč
Náklady na správu (včetně akt. do investic):	1 394 tis. Kč
Celkové náklady za společnost	3 885 tis. Kč

## Výhled činností v roce 2011

**Prioritou roku 2011 zůstává zahájení stavby MVE Štětí, zajištění refinancování zprovozněné elektrárny bankou v roce 2014 a získání nových stálých partnerů.**

– Jak už bylo zmíněno, v červnu 2011 byla úspěšně ukončena soutěž na generálního dodavatele stavby MVE Štětí za podmínky dodavatelského financování nejen po dobu výstavby, ale až 90 dní po uvedení postavené elektrárny do trvalého provozu. Vybraným zhotovitelem se stalo konsorcium dodavatelů Metrostav–Zakládání staveb s hlavními subdodavateli Voith Hydro a Siemens.

– Do konce měsíce června 2011 by mělo být orgánem OPPI při Ministerstvu průmyslu a obchodu rozhodnuto zda projekt MVE Štětí obdrží dotaci a v jaké výši.

– Pokud dotace nebude projektu MVE Štětí přidělena, nebo její výše nebude dostatečná pro budoucí equity a nepodaří se zajistit ani jiné zdroje k prokázání dostatečné výše kapitálu vůči bankám, přistoupí zakladatelé společnosti k založení Energeia, a.s., a k následnému odkupu projektu MVE Štětí do této akciové společnosti, jak je napsáno v Úvodním slově zakladatelů této výroční zprávy.

– Po úspěšném zahájení stavby MVE Štětí se Energeia, o.p.s., v roce 2011 zaměří na hledání dalších partnerů, sponzorů, kteří se s myšlenkou naší společnosti budou plně identifikovat a zapojí se aktivně do její realizace.

– V případě získání dalších partnerů bude samozřejmě možné plně obnovit a zásadně posílit činnosti v rámci střediska dětské hospicové péče a vrátit se k připravovaným mediálním vzdělávacím projektům.

### ZJEDNODUŠENÁ VERZE ROZPOČTU NA ROK 2011

Plánovaný rozpočet na rok 2011 je navržen tak, aby umožnil především zahájení stavby MVE Štětí a udržel rozsah činností na středisku Dětské hospicové péče, pokud se do konce roku 2011 nenajdou další partneři.

#### A. Plánované finanční výdaje podle středisek

<b>01 středisko Správní</b>	<b>2.630.000,- Kč</b>
V předpokládaných výdajích je zahrnuto: mzda tří pracovníků, vedení účetnictví, právní poradenství, průběžný audit, telefony a internet, cestovné a silniční daň za všechna auta společnosti, ostatní provozní režie.	
<b>03 středisko MVE Štětí</b>	<b>5.000.000,- Kč</b>
V předpokládaných výdajích je aktualizace tendrové dokumentace, cena za uskutečnění tendru, pronájmy pozemků, technický dozor investora, autorský dozor investora, mzdy zaměstnance střediska, fakturace za řízení projektu, zajištění dotace a ostatní výdaje.	
<b>04 středisko Dětský hospic</b>	<b>1.100.000,- Kč</b>
V předpokládaných výdajích jsou zahrnuty: mzdy, plnění z nájemních, mandátních a dodavatelských smluv na zajištění provozu respitní části dětského hospice a na přípravu a realizaci hrubé stavby ošetřovatelské jednotky dětského hospice, dále telefony, internet, leasing služebního vozu a ostatní režie.	
<b>07 středisko Energeia Production</b>	<b>0,- Kč</b>
Podle případné spolupráce s partnery.	
<b>08 středisko Pronájem movitého majetku</b>	<b>965.000,- Kč</b>
Náklady na úvěr zakoupené techniky včetně pojištění.	
<b>Celkové výdaje společnosti v roce 2011</b>	<b>9.700.000,- Kč</b>

#### B. Finanční krytí rozpočtu pro rok 2011

Stav účtů společnosti k 31. 12. 2010	0,1 mil. Kč
Pronájem techniky TV NOE	1,14 mil. Kč
Plánované příjmy z darů	10,00 mil. Kč

**Příjmy a také výdaje mohou být z ohledem na skutečný vývoj v roce 2011 výrazně ovlivněny.**

hybnost činnost uskutečnění  
**energeia** o. p. s.

**Energeia, o.p.s.**

Za Pektinou 944  
538 03 Heřmanův Městec  
Česká republika

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Hradci Králové, oddíl O, vložka 97.

tel.: +420 469 630 116  
mobil: +420 608 028 435  
e-mail: m.cernocky@energeia.cz

**[www.energeia.cz](http://www.energeia.cz)**

**Bankovní spojení:**

Komerční banka, a. s.: 78-9198530277/0100,  
Česká spořitelna, a. s.: 2414702319/0800